**Frageprotokoll**

□Berechtigte Person □Verpflichtete Person

Annahme-Nr.: Fragesteller:

1. Drücken die beantragten Registrierungsangelegenheiten die wahren Absichten des Antragstellers aus?

Antwort:

2. Befindet sich die Immobilie, für die eine Registrierung beantragt wird, im gemeinsamen Eigentum der Ehegatten?

Antwort:

3. Die befragte Person kennt die Richtlinien und Vorschriften zur Beschränkung des Wohnungskaufs in China und in der Stadt Beijing und vergewissert sich, dass die vorgelegten Unterlagen vollständig, wahr, rechtmäßig und gültig sind, und verpflichtet sich, entsprechende Verantwortungen zu tragen, falls die wahre Situation verschwiegen, falsche Unterlagen vorgelegt oder unzulässige Mittel eingesetzt werden, um die Berechtigung zum Erwerb einer Immobilie zu erhalten.

Antwort:

4. Ist die berechtigte Person bei der Beantragung der Registrierung des Widerspruchs mit der Bearbeitung der Registrierung der Korrektur nicht einverstanden?

Antwort:

5. Sind Sie sich bei der Beantragung der Registrierung des Widerspruchs der Verantwortung für einen unzulässigen Widerspruch bewusst?

Antwort:

6. Handelt es sich um ein Klein- oder Kleinstunternehmen, das die Richtlinien für die Ermäßigung oder Befreiung der Registrierungsgebühren für Immobilien erfüllt?

Antwort:

7. Wird die beantragte Immobilie für die Erbringung von Altenpflege-, Kinderbetreuungs- und Haushaltsdiensten in der Wohngemeinde genutzt?

Antwort:

8. Hat der Hypothekengläubiger beim Antrag auf die vollständige Online-Bearbeitung des gesamten Prozesses der Registrierung von Hypotheken die Identität des Hypothekenschuldners überprüft?

Antwort:

9. Weiß der Immobilienerwerber, dass auf der übertragenen Immobilie bereits eine Hypothek registriert ist? (wenn die Antwort „Nein“ lautet, gilt es als Rücknahme des Antrags auf Registrierung der Übertragung)

Antwort:

Die befragte Person bestätigt, dass die Antworten auf die oben genannten Fragen wahr und richtig sind.

Unterschrift (Unterschrift und Stempel) der befragten Person:

Datum (Jahr/Monat/Tag):